

標準仕様書

輸組在来工法2・3階建

- ◆構造・仕様・価格は改良のため、予告なく変更場合があります。
- ◆使用可能の中で使用しない場合、製品・工事の価格は割引致しません。
- ◆構造躯体材種は予告なく同等品に変更場合があります。

最終更新日: 2024/10/1

構造躯体 (構造図優先)		
基	礎	鉄筋コンクリートベタ基礎 立上りGL+400mm(300mm)、基礎巾150mm
土	台	防蟻防霉処理材【米松(KD)注入】 105×105
大	引	防蟻防霉処理材【米松(KD)注入】 90×90
管	柱 (出入隅部)	集成材【WW(EW)・杉(EW)】 105×105
管	柱	集成材【WW(EW)・杉(EW)】 105×105
梁		乾燥材【米松(KD)】 105×150~300
桁		乾燥材【米松(KD)】 105×105
垂	木	乾燥材【米松(KD)】 45×60
母屋・副床ツナギ材		乾燥材【米松(KD)】 90×90
剛	床	構造用合板【針葉樹合板】 各階 t=24mm
野	地	構造用合板【針葉樹合板】 t=12mm
間	柱	スプルー 105×27
火	打	土台: 木製(土台同等) 小屋・金物
金	物	Zマーク認定品及び公庫認定品
外	壁	下地 t/8×NSTEP t-9 + 透湿防水シート + 通気胴縁t-15 ※ノボハン・筋違による耐力壁
防	腐・防	蟻処理 GLより1m以内薬剤塗布処理

外部仕上げ		
床	下	換 気 指定品 ロングバッキン t=20mm
屋	根	指定品 コロフルワット® (アスファルト・フロン)敷き棟換気、雪止め 屋根形状 切妻・寄棟(6寸勾配まで)
破	風	指定品 t=16mm AEP塗装
軒	裏	指定品 t=12mm AEP塗装
屋	根	換気カウ 指定品 換気カウ
雨	樋	KMEW ハラスケアU105 堅樋丸60
外	壁	KMEW サイディング貼り(15mm)金具施工 横張り 2色まで 同質コーナー 床: FRP防水6グリッドまで 手摺笠木: アルミ製(平型コーピング)
バル	コ	ニー 壁付け物干し1セット(L=500) ※サッシ同メーカー
玄	関	ド ア LIXIL 非防火/防火断熱 ジェスタ2(K4仕様)
サ	ッ	シ LIXIL 7mm樹脂複合サッシ サーマスL・防火戸FG-L 網戸付き(FIX、玄関以外) ヘアガラス(高断熱型Low-E複層ガラス)シャッター設置箇所以外は、ビクロス網入り 掃出し窓 2枚窓: シャッター付き掃出し窓(16520or16518) 引違い窓 4枚窓: シャッター付き窓(16509or16511) 小窓 11枚窓: FIX窓、横滑り窓、縦滑り窓、上下げ窓
玄	関	ポ ー ち 床 ICOTRYOWA マディソン 300角タイル 6.0㎡まで
機	能	門 柱 ナスタ KS-GP10AN(LED照明、メーベル対応ホスト付き、表札別途)
外	構	当社指定 それ以外は、オプション

断熱材(断熱等性能等級5仕様)		
1	階	床 下 UボードビュンS 20K t=90mm 又は、同等品
外	気	に 接 する 床 押出法ポリスチレンフォーム3種B t=45mm 又は、同等品
外	壁	アクリア高性能グラスウール 14K t=105mm 又は、同等品
最	上	階 天 井 (屋 根) アクリア高性能グラスウール 14K t=170mm 又は、同等品
階	層	間 (準耐火仕様) アクリア高性能グラスウール 24k t=50mm 又は、同等品
土	間	床 外 周 部 (外部) 押出法ポリスチレンフォームA断熱材3種B t=20mm 又は、同等品

内部仕様									
部	屋	名	床	巾	木	壁	天井	窓	枠
玄	関	間	タイル(300角マディソン)						
ホ	ー	ル							
L	D	K							
洋	室	(納 戸)							
ク	ロ	ー							
洗	面	脱							
ト	イ	レ							
階	段	室							
下									
内	部	建							
内	部	収							
内	部	収							

住宅設備機器		
シ	ス	テ
ユ	ニ	ッ
洗	面	化
ト	イ	レ

給排水・ガス設備		
給	湯	設
給	湯	
給	水	
屋	外	水
ガ	ス	

給排気設備(第三種換気システム)		
換	気	設
24	時	間

- ※1. TVアンテナ・エアコン・居室照明・カーテンレールは、お客様のご手配となります。
- ※2. 引越の際、大きな荷物は、搬入困難のため、別途クリーン代が発生致します。
- ※3. エアコン取付時、足場がないと作業ができない可能性があります。

電気設備		
T	V	端
コ	ン	セ
ア	ー	ス
エ	ア	コ
外	部	コ
空	配	管
イ	ン	タ
照	明	器
照	明	器

その他		
点	検	口
火	災	報
洗	濯	機
イ	ン	タ